



COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento
4° SETTORE – ATTIVITA' PRODUTTIVE E URBANISTICA
Ufficio Edilizia Privata

**AL DIRIGENTE DEL IV° SETTORE
COMUNE DI RIBERA**

RICHIESTA DI CONCESSIONE EDILIZIA

Il/la sottoscritto/a _____
Nato/a a _____ Prov. _____ il _____
Residente in _____ Prov. _____ Via _____
nella qualità di _____
con sede legale in _____ Via/C.da _____ n. _____
codice fiscale _____ P.IVA _____
avendo titolo

CHIEDE

Il rilascio della Concessione Edilizia per:

- NUOVA COSTRUZIONE
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA /URBANISTICA
- AMPLIAMENTO/SOPRAELEVAZIONE
- MODIFICHE DELL'ASPETTO ESTERNO DI OPERE ESISTENTI
- OPERE DI COMPLETAMENTO DI IMMOBILE ESISTENTE
- DEMOLIZIONE E SUCCESSIVA COSTRUZIONE
- VARIANTE
- SANATORIA, ex art. 36 D.P.R. 380/01

Da realizzarsi nell'area/edificio sito in Ribera

Via/C.da _____ n. _____

Z.T.O. del P.R.G. _____ PdL/P.P./P.P.R. _____

Isolato _____ Lotto _____

Dati catastali al C.T./C.F.:

- al foglio n. _____ particelle nn. _____
- al foglio n. _____ particelle nn. _____
- al foglio n. _____ particelle nn. _____

estese complessivamente Ha _____.____.____;

con destinazione ad uso:

- residenziale artigianale industriale commerciale direzionale rurale
- turistica agrituristica trasformazione prodotti agricoli altro: _____

Inoltre l'immobile:

- non è oggetto di condono, ai sensi della L. 47/85 e s.m.i.;
- è oggetto di condono non definito, assunta al prot. n. _____ del _____ Rec. n. _____

STRUTTURA PORTANTE:

- cemento armato
- muratura
- mista
- cemento armato prefabbricato
- acciaio
- legno
- altro _____

IMPIANTI:

- elettrico
- idrico/igienico-sanitario
- riscaldamento
- condizionamento
- distribuzione gas
- altro _____
- nessuno

VINCOLI:

- sismico paesaggistico idrogeologico demanio Provincia ANAS
- L.R. 78/76 art. 15, lett. a) L.R. 78/76 art. 15, lett. c) geologico archeologico VV.FF.

I lavori in oggetto rientrano non rientrano tra quelli per i quali il D.Lgs. 494/96 e s.m.i. prevede, da parte del committente, la designazione del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione.

PROGETTISTA DELLE OPERE: _____

Nato a _____ il ____/____/____ e residente a _____
in Via _____ C.F. _____
iscritto all'albo: _____ al n. _____

DIRETTORE DEI LAVORI: _____

Nato a _____ il ____/____/____ e residente a _____
in Via _____ C.F. _____
iscritto all'albo: _____ al n. _____

COORDINATORE SICUREZZA FASE DI PROGETTAZIONE: _____

Nato a _____ il ____/____/____ e residente a _____
in Via _____ C.F. _____
iscritto all'albo: _____ al n. _____

COORDINATORE SICUREZZA FASE ESCUZIONE: _____

Nato a _____ il ____/____/____ e residente a _____
in Via _____ C.F. _____
iscritto all'albo: _____ al n. _____

Ogni eventuale comunicazione relativa alla presente richiesta va indirizzata a:

_____ Via _____
residente a _____

Data, _____

Firma del Richiedente

Firma del Progettista

Firma del Direttore dei Lavori

ALLEGATI:

- copia autentica del titolo di proprietà;
 - certificato di destinazione urbanistica;
 - assenso del proprietario, con firma autenticata, se il richiedente la concessione non è il proprietario dell'immobile;
 - visura catastale aggiornata;
 - relazione tecnica illustrativa contenente:
 1. descrizione dettagliata dell'intervento;
 2. descrizione delle strutture verticali ed orizzontali;
 3. descrizione degli impianti tecnologici;
 4. calcoli analitici della superficie coperta, dei volumi da realizzare, della superficie del lotto e della superficie destinata a parcheggio;
 5. descrizione e campionatura dei materiali e dei colori da utilizzare per le finiture esterne dell'edificio;
 - progetto architettonico contenente:
 - b. stralcio catastale aggiornato;
 - c. stralcio aerofotogrammetrico;
 - d. stralcio di PRG;
 - e. planimetria generale del lotto (scala 1:200 - 1:500) con l'individuazione dei fabbricati limitrofi e dell'area a parcheggio; l'indicazione delle distanze ed altezze relative a : semidistacchi dai confini, distacchi tra i corpi di fabbrica, altezza dei fabbricati;
 - f. piante, prospetti e sezioni quotate;
 - g. eventuali particolari costruttivi;
 - h. Profili altimetrici (solo nelle zone collinari e ove la conformazione del terreno e/o delle strade di accesso lo richiedano);
 - relazione geologica-tecnica;
 - relazione idro-geologica, corredata degli elaborati necessari, nei casi in cui le costruzioni non siano allacciate alla rete fognaria;
 - elaborato allaccio fognario;
 - documentazione fotografica del lotto/immobile e relativa planimetria (con indicazione dei punti di vista fotografici) a firma del tecnico e del proprietario;
 - progetto relativo agli impianti tecnologici ai sensi delle leggi 46/90 e legge 10/91 e successive modifiche ed integrazioni, ovvero esplicita dichiarazione da parte del progettista nel caso in cui non ricorrano le condizioni di obbligatorietà della redazione dei suddetto progetto;
 - dichiarazione di conformità degli elaborati alle disposizioni della legge 13/89 e s.m.i. sulla eliminazione delle barriere architettoniche;
 - Nulla Osta Enti Territoriali (necessari in funzione del tipo d'intervento): _____
-

Note:

tutti gli elaborati di progetto vanno prodotti in triplice copia ed in particolare i grafici in formato A/4 devono essere tutti debitamente firmati, numerati, rilegati e timbrati dal progettista e dal richiedente.

L'istanza, una volta compilata in tutte le sue parti, dovrà essere presentata presso l'Ufficio Protocollo sito nel Palazzo Municipale di Corso Umberto I;

La informiamo che a norma dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003:

- 1. I dati da lei dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza da lei formulata e per le finalità strettamente connesse;*
- 2. Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;*
- 3. Il Responsabile del trattamento è l'ing. Gaspare Tortorici;*
- 4. Lei può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, cancellazione dei dati se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al trattamento per motivi legittimi.*

PARERE IGIENICO SANITARIO

PARERE TECNICO/COMMISSIONE EDILIZIA

ALTRO