



**AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI RIBERA (Ag)  
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

**DICHIARAZIONE INIZIO ATTIVITÀ**  
Legge Regionale 26 marzo 2002 n.2, art. 14

**DICHIARANTE**

(dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del DPR n.445/2000)

Il/la sottoscritto/a

COGNOME E NOME	CODICE FISCALE

Luogo e data di nascita

CITTA'	PROVINCIA	DATA

Residente a

VIA	N° CIVICO	C.A.P.	CITTA'	
PROVINCIA	Telefono	Cellulare	Fax	E-mail

Quale rappresentante legale della ditta:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA o CODICE FISCALE

Sede

VIA	N° CIVICO	C.A.P.	CITTA'	
PROVINCIA	Telefono	Cellulare	Fax	E-mail

sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per ipotesi di falsità in atti dichiarati mendaci:

**DICHIARA**

di essere  proprietario  avente titolo \_\_\_\_\_

ai sensi di legge per la presentazione della denuncia di inizio dell'attività relativa alla consistenza edilizia oggetto di intervento, pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art.19 Legge n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni, presenta

Denuncia di inizio attività edilizia (D.I.A)



per l'esecuzione di lavori edilizi nell'immobile ubicato in:

VIA		N° CIVICO	LOCALITA'	CENSITI AL	
				N.C.T.	N.C.E.U.
SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	DESTINAZIONE DI PIANO	CLASSE E CATEGORIA CATASTALE	

I lavori da eseguirsi sinteticamente possono così' descriversi:..... :  
.....  
.....

e sono appartenenti ad una delle seguenti tipologie di intervento:

<input type="checkbox"/> OPERE EDILIZIE NON RICONDUCIBILI A LAVORI ASSOGGETTATI A CONCESSIONE EDILIZIA/PERMESSO DI COSTRUIRE O PROVVEDIMENTO UNICO;
<input type="checkbox"/> OPERE EDILIZIE IN VARIANTE A PERMESSO DI COSTRUIRE O PROVVEDIMENTO UNICO;
<input type="checkbox"/> OPERE EDILIZIE PER L'ESECUZIONE DELLE QUALI SI UTILIZZA LA D.I.A. (DIA ONEROSA) IN ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE OD AL PROVVEDIMENTO UNICO;
<input type="checkbox"/> OPERE IN CORSO DI EFFETTUAZIONE (DIA TARDIVA)

**Comunica:**

<input type="checkbox"/> Che darà inizio ai lavori, decorsi trenta giorni dalla presente dichiarazione.
<input type="checkbox"/> Che darà inizio ai lavori, decorsi trenta giorni dall'ottenimento delle necessarie autorizzazioni/nulla osta la cui acquisizione viene demandata all'Amministrazione Comunale.
<input type="checkbox"/> Che continuerà i lavori in corso decorsi giorni 30 dalla presentazione della presente;

Allega alla presente l'asseverazione di conformità delle opere, relazione ed elaborati tecnici sottoscritti da tecnico abilitato nonché l'indicazione dell'impresa cui si intende affidare i lavori.

Ribera, li \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE** \_\_\_\_\_



## **PROGETTISTA**

### PARTE RELATIVA ALLA RELAZIONE ASSEVERATA ED ALLE DICHIARAZIONI

RELAZIONE DETTAGLIATA ASSEVERANTE LA CONFORMITA' DELLE OPERE DA REALIZZARE AGLI STRUMENTI URBANISTICI APPROVATI E NON IN CONTRASTO CON QUELLI ADOTTATI ED AI REGOLAMENTI EDILIZI VIGENTI, NONCHE' IL RISPETTO DELLE NORME DI SICUREZZA E DI QUELLE IGIENICO-SANITARIE.

Il sottoscritto

COGNOME E NOME		CODICE FISCALE
ISCRIZIONE ALL'ALBO/ORDINE	DELLA PROVINCIA DI	NUMERO

Sede dello studio

VIA		N° CIVICO	C.A.P.	CITTA'
PROVINCIA	Telefono	Cellulare	Fax	E-mail

Esperiti i necessari accertamenti sull'immobile di cui alla presente denuncia inizio attività e consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assume in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli art. 359 e 481 del Codice Penale, così come previsto dall'art. 23, comma 1, del D.P.R. n. 380/01, dichiara che:

L'IMMOBILE INTERESSATO DAI LAVORI E' AD USO.....

E RICADE IN ZONA DI PRG: .....

#### **DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO EDILIZIO:**

.....

.....

.....

Che la realizzazione delle opere edilizie descritte nella relazione tecnica allegata e qualificabili come....., risulta meglio identificabile come (barrare la voce che interessa):



- ① OPERE SOGGETTE A CONCESSIONE EDILIZIA/PERMESSO DI COSTRUIRE/PROVVEDIMENTO UNICO SUAP
- ② PERE IN VARIANTE A CONCESSIONE EDILIZIA/PERMESSO DI COSTRUIRE/ PROVVEDIMENTO UNICO SUAP
- ③ OPERE SOGGETTE AD AUTORIZZAZIONE EDILIZIA/ PROVVEDIMENTO UNICO SUAP
- ④ OPERE IN CORSO DI ESECUZIONE (D.I.A. tardiva).

- **E' consapevole** che, entro il termine fissato per poter dar corso ai lavori, qualora sia riscontrata l'assenza di una o più delle condizioni stabilite, sarà notificato all'interessato l'ordine motivato di non effettuare il previsto intervento e, in caso di falsa attestazione del professionista abilitato, saranno informati l'autorità giudiziaria e il consiglio dell'ordine di appartenenza. È comunque salva la facoltà di ripresentare la denuncia di inizio attività, con le modifiche o le integrazioni necessarie per renderla conforme alla normativa urbanistica ed edilizia.
- **E' consapevole** che la presente denuncia ha il termine di validità fissato in anni 3 (tre) dalla data di deposito della presente.
- **Si impegna** a comunicare a codesta amministrazione la data di ultimazione dei lavori;
- **Si impegna** a trasmettere contestualmente alla comunicazione di fine lavori il certificato di collaudo finale che attesti la conformità delle opere al progetto presentato, redatto dal Direttore dei Lavori delle stesse.
- **Si impegna** a richiedere il certificato di agibilità nei casi previsti dalla normativa vigente in materia.



### ASSEVERA

- Che le opere da realizzare sopra descritte, come individuate negli elaborati progettuali allegati, sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico – sanitarie.
- Che la rappresentazione dello stato attuale nell'allegato elaborato grafico è conforme allo stato dei luoghi, anche con riferimento alla destinazione d'uso.

### DICHIARA

- Che darà inizio ai lavori, decorsi trenta giorni dalla presente dichiarazione.
- Che darà inizio ai lavori, decorsi trenta giorni dall'ottenimento delle necessarie autorizzazioni/nulla osta la cui acquisizione viene demandata all'Amministrazione Comunale. Ove tali atti non siano favorevoli, la presente denuncia è priva di effetti.
- Che continuerà i lavori in corso decorsi giorni 30 dalla presentazione della presente;

**Assensi interni o esterni all' Amministrazione Comunale necessari alla tipologia di intervento ed alla situazione urbanistica dell'edificio e/o dell'area:**

	non interessato	Allegato	Incarica l'ufficio ad acquisire pareri/nullaosta assensi
<b><u>Smaltimento e trattamento acque reflue</u></b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>Prevenzione incendi</u></b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>Beni culturali ed Ambientali</u></b> (D.LGS. 42/2004 ex D.L. 490/99 Art. 2 - Vincolo Monumentale -).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>Beni culturali ed Ambientali</u></b> (D.LGS. 42/2004 ex D.L. 490/99 Art. 139, 146 - Vincolo Ambientale e Paesaggistico -).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>Codice della Strada</u></b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>Vincolo Idrogeologico</u></b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>Aree di proprietà statale o di Enti Pubblici</u></b> (demanio marittimo, demanio militare, Regione, Provincia, Comune).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>Altri:</u></b> .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>Altri:</u></b> .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>Altri:</u></b> .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



Dichiara inoltre i seguenti requisiti specifici di conformità riferiti alla normativa rispetto all' intervento previsto:

non interessato	interessato per cui si allega documentazione specifica o estremi di protocollazione/deposito
-----------------	--

<b>Superamento/eliminazione barriere architettoniche</b> (L. 13/89; D.P.R. 236/89; D.P.R. 503/96)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Sicurezza Impianti</b> (L. 46/90; D.P.R. 447/91 e successive modificazioni ed integrazioni)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Contenimento consumo energetico</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Normativa strutturale - antisismica</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Smaltimento dell' amianto</b> (D.L. 277/91)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Inquinamento Acustico</b> (L. 447/95)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Siti inquinati</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Conservazione habitat naturali e seminaturali, flora e fauna - Siti di interesse Comunitario;</b> (D.P.R. 357/97 e D.P.R. 120/2003).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altri vincoli; (specificare in termini di legge).....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**ELEMENTI RELATIVI ALLA LEGITTIMITA' EDILIZIA DELL' IMMOBILE OGGETTO DI INTERVENTO**

che le opere sopra citate riguardano immobile realizzato/modificato anteriormente alla vigenza della L. numero 1150 del 17.08.1942, e non più modificate.

licenza, concessione edilizia, autorizzazione edilizia, condono edilizio, DIA, Prot. .... del .....

Domanda di condono edilizio presentata in data ..... con Prot. .... non ancora definita e sulla quale le opere oggetto della presente DIA:

interferiscono per cui si chiede contestuale definizione del condono edilizio

non interferiscono.



**ALLEGA: la seguente documentazione in n. 7 copie, oltre ad una copia aggiuntiva da tenersi in cantiere e da esibire ad ufficiali ed agenti di polizia giudiziaria incaricati delle verifiche:**

- Copia fotostatica del documento di identità del dichiarante
- Estratto catastale e di P.R.G. con individuata l' ubicazione dell' immobile;
- Elaborati grafici: piante, prospetti, sezioni, dello stato di fatto e di progetto; disegni di comparazione degli interventi;
- Relazione tecnica illustrativa le opere ed i materiali di finitura utilizzati;
- Documentazione fotografica dello stato di fatto;
- Particolari costruttivi in scala minima 1:50 (se necessari in funzione al tipo di intervento);
- Titolo di proprietà;

**Da presentare in qualità di allegato o contestualmente all'inizio dei lavori:**

- Adempimenti legge n. 494/96 e successive modifiche ed integrazioni;
- Dichiarazione dell'organico medio annuo dell'impresa esecutrice;
- Certificato di regolarità contribuita rilasciato da INPS, INAIL o dalle casse edili che abbiano stipulato con esse apposite convenzioni al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva(DURC), ovvero dichiarazione sostitutiva di certificazione resa dal legale rappresentante dell'impresa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 (qualora non autocertificato).

**Prevista da altre normative di settore**

- Relazione con grafici dettagliati relativa all'impianto di fognatura;
- Dichiarazione relativa agli impianti tecnologici soggetti a progettazione ai sensi della Legge n°46/1990;
- Prospetto dimostrativo della determinazione del contributo concessorio di cui all'art.3 della Legge 28/01/1977 n°10;
- Ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione.

**Si rammenta che:**

- in caso di dichiarazioni mendaci o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative legate all'istanza;

- qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000;

Con la presente i richiedenti accettano che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce, comunque, nei termini e con le modalità previste dalle vigenti disposizioni di cui alla legge 31 dicembre 1996 n 675 in materia di "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni.

Ribera \_\_\_\_\_.

Il denunciante \_\_\_\_\_

Il progettista (timbro e firma) \_\_\_\_\_

Il Direttore dei lavori \_\_\_\_\_

l'impresa esecutrice \_\_\_\_\_